

**Uchwała Nr XXX/80/2020  
Rady Gminy Bodzechów  
z dnia 8 grudnia 2020 roku**

w sprawie przyjęcia Aneksu nr 1 do „Programu Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016-2023”

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust.2 pkt 6a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1378 z późn. zm.)

**Rada Gminy Bodzechów  
uchwała, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się Aneks nr 1 do „Programu Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016 – 2023”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Aneks nr 1 do „Programu Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016 – 2023” otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§ 4

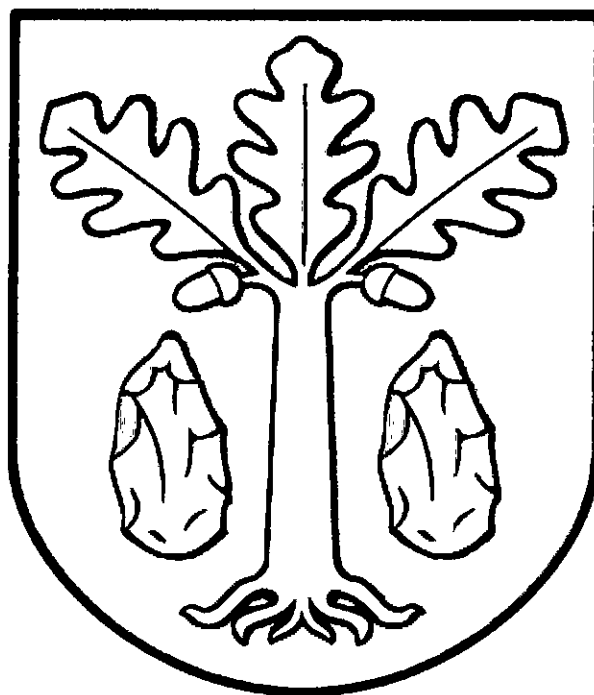
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Wiesław Cisek



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



**Aneksu nr 1 do Programu  
Rewitalizacji  
Gminy Bodzechów  
na lata 2016-2023**

Październik 2020

„Program Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016-2023” został przyjęty przez Radę Gminy uchwałą nr XXXIV/93/2016 Rady Gminy Bodzechów z dnia 28 grudnia 2016 roku. w sprawie przyjęcia „Programu Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016-2023.”

Program Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016-2023 to wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej i/lub przestrzenno-funkcjonalnej i/lub technicznej i/lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju. Dokument ten przedstawia szczegółową analizę gminy i wyznacza obszary zdegradowane oraz obszar rewitalizacji znajdujące się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Na terenie rewitalizacji poza negatywnymi zjawiskami społecznymi występują również negatywne zjawiska w sferach gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno- funkcjonalnej, technicznej.

Opracowanie aneksu nr 1 do Programu Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016-2023 wynika z analizy dotychczasowych działań zrealizowanych na obszarze rewitalizacji ich podsumowania oraz pojawienia się nowych inwestycji mających duże znaczenie dla podobszarów rewitalizacji.

Aneks wprowadza następujące zmiany:

- Do rozdziału 3. Wyznaczenie obszarów zdegradowanych wprowadzono nowe obszary zdegradowane sołectwa: Sarnówek Duży i Świrna, Jędrzejowice, Przyborów.
- Do rozdziału 4 Wyznaczenie podobszarów rewitalizacji wprowadzono nowe podobszary rewitalizacji fragmenty sołectwa: Sarnówek Duży i Świrna.
- W rozdziale Lista planowanych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych do listy projektów rewitalizacyjnych dodano zadanie pn. „Przebudowa źródeł zasilania i zaopatrywania w energię elektryczną i ciepłą budynków gminnych”

Rozdział 3 otrzymuje brzmienie

### 3 Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Dla potrzeb wyznaczenia obszaru zdegradowanego określono listę wskaźników społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno – funkcjonalnych oraz technicznych. Dla przestrzennego zobrazowania wyników analizy gminę podzielono zgodnie ze strukturą jednostek pomocniczych – na sołectwa. Dla wydzielonych obszarów pozyskano materiał statystyczny dostępny w zasobach Urzędu Gminy Bodzechów, jak i specjalnie w tym celu wygenerowany przez instytucje zewnętrzne, m.in. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej czy Komendę Policji w Ostrowcu Świętokrzyskim. Materiały uzyskano również z ogólnodostępnych baz m.in. danych Urzędu Statystycznego w Kielcach dane z Banku Danych Lokalnych Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Łodzi. Następnie materiały te zostały wnikliwie przeanalizowane i na ich podstawie wytypowano obszary gminy znajdujące się w stanie kryzysu tzn. na obszarach tych występują następujące negatywne zjawiska:

- społeczne (w szczególności wzięto pod uwagę dane z GOPS Bodzechów dotyczące liczby osób/rodzin otrzymujących wsparcie zarówno rzeczowe, jak i finansowe. Analizowano dane dotyczące liczby osób/rodzin pobierających zasiłki z powodu bezrobocia, ubóstwa, niepełnosprawności, bezradności w sprawach opiekuńczo wychowawczych dane dotyczące liczby dzieci objętych bezpłatnym dożywianiem itp. Analizując sferę społeczną wzięto dodatkowo pod uwagę sytuację demograficzną w poszczególnych sołectwach w tym w szczególności dane nt. liczby osób do 18 roku życia, dane dotyczące migracji,
- gospodarcze (w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw),
- środowiskowe (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź stanu środowiska),
- przestrzenno-funkcjonalne (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych),
- technicznej (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Zgodnie z rozdziałem 3 punkt 3 Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 obszar zdegradowany – to obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Dotyczy to najczęściej obszarów miejskich, ale także wiejskich. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów. Na podstawie Diagnozy zawartej w rozdziale 2 niniejszego dokumentu analizując kilkanaście różnych wskaźników wyznaczono obszar zdegradowany. Jako obszar zdegradowany wyznaczono sołectwa gdzie zidentyfikowano przynajmniej 1 negatywne zjawiska społeczne oraz negatywne zjawiska gospodarcze, środowiskowe, funkcjonalno-przestrzenne i techniczne (łączna ilość negatywnych zjawisk  $\geq 4$ ). Jako jednostki gdzie występują liczne problemy nakładające się zidentyfikowano sołectwa: **Bodzechów, Chmielów, Goździelin, Gromadźce, Miłków, Sarnówek Duży, Sudół, Szewna, Szwarszowice, Świrna, Jędrzejowice, Przyborów.**

Podobszary zdegradowane obejmują powierzchnię 7146,43 ha, co stanowi 58,43% powierzchni gminy i jest zamieszkiwany przez 9233 osób, tj. 68,05% ogółu mieszkańców gminy Bodzechów. Poniższe tabele przedstawiają podsumowanie analizy wskaźników społecznych, gospodarczych, środowiskowych, funkcjonalno – przestrzennych i technicznych.

W tabeli poniżej znajdują się zbiorcze dane z przeprowadzonej w rozdziale 2 niniejszego dokumentu diagnozy. Dane liczbowe z poszczególnych sołectw porównano z średnią dla gminy. Sołectwa gdzie wskaźniki znacząco odbiegały od średniej dla gminy uznano za najbardziej zdegradowane.

Tabela 1 Podsumowanie analizy wskaźników społecznych, środowiskowych, gospodarczych, funkcjonalno – przestrzennych, technicznych

l.p.	Nazwa miejscowości	Liczba osób korzystających z pomocy z powodu ubóstwa	Liczba popełnionych przestępstw	Liczba osób korzystających z pomocy z powodu bezrobocia	Niezadawalająca sytuacja demograficzna	PODSUMOWANIE Sfery społecznej	Azbest pozostający do utylizacji	Niezadawalający stan powietrza	Negatywne zjawiska gospodarcze	Negatywne zjawiska funkcjonalno - przestrzenne	Negatywne zjawiska techniczne	PODSUMOWANIE	RAZEM
1.	Bodzechów	105,50	44,67	50,00	TAK	4	111 991,0	TAK	1	1	1	5	9
2.	Broniszowice	10,50	0,67	3,50	TAK	1	70 840,0	TAK	1	-	-	2	3
3.	Chmielów	63,50	8,00	25,50		3	131 065,0	TAK	1	1	1	5	8
4.	Denkówek	25,50	2,33	9,00	TAK	1	70 488,0	TAK	-	-	-	1	2
5.	Goździelin	59,00	8,33	23,00	TAK	4	127 655,0	TAK	-	1	-	3	7
6.	Gromadzice	64,50	8,00	20,50	TAK	4	35 079,0	TAK	-	1	1	3	7
7.	Jędrzejowice	26,00	3,33	14,50	TAK	2	112 640,0	TAK	-	1	1	4	6
8.	Jędrzejów	14,00	2,33	6,00		0	44 396,0	TAK	-	1	1	3	3
9.	Kosowice	7,50	2,00	4,00	TAK	1	124 663,0	TAK	-	-	-	2	3
10.	Magonie	18,00	3,00	7,00		0	62 480,0	TAK	-	-	-	1	1
11.	Milków	39,00	5,33	15,00	TAK	3	37 063,0	TAK	1	-	1	3	6
12.	Mirkowice	10,50	1,67	4,00	TAK	1	116 127,0	TAK	-	-	-	2	3
13.	Mychów	18,50	3,67	10,00	TAK	1	37 631,0	TAK	-	-	-	1	2
14.	Mychów Kolonia	15,00	0,67	3,50	TAK	1	5 192,0	TAK	-	-	-	1	2
15.	Nowa Dębowa Wola	29,00	2,00	12,00	TAK	1	47 113,0	TAK	-	-	-	1	2
16.	Podszkodzie	20,50	3,67	7,50	TAK	1	78 020,0	TAK	-	-	-	2	3
17.	Przyborów	50,00	12,00	19,00		3	39 248,0	TAK	-	-	-	1	4
18.	Romanów	1,00	0,33	1,00		0	19 078,0	TAK	-	-	-	1	1
19.	Sarnówek Duży	40,50	4,33	18,50	TAK	3	1 760,0	TAK	-	-	1	2	5
20.	Sarnówek Mały	0,00	1,33	0,00		0	132 937,0	TAK	1	1	-	4	4
21.	Stara Dębowa Wola	24,50	5,67	8,50		0	146 739,0	TAK	-	-	-	2	2
22.	Sudół	65,00	11,33	22,00		3	50 186,0	TAK	-	1	1	3	6
23.	Szewna	117,00	16,67	41,00		3	170 456,0	TAK	1	1	1	5	8
24.	Szwarszowice	32,50	5,33	9,00	TAK	3	50 633,0	TAK	1	-	1	3	6
25.	Szyby	27,00	1,00	10,00		0	52 393,0	TAK	-	-	-	1	1
26.	Świrna	26,00	0,67	9,50	TAK	1	59 697,0	TAK	-	1	1	3	4
27.	Wólka Bodzechowska	48,00	3,33	18,50		2	86 031,0	TAK	-	-	-	1	3
	Średnia	35,48	5,99	13,78	X	X	74 874,1	X	X	X	X	X	X

Źródło: opracowanie własne

Rozdział 5 otrzymuje brzmienie

## 5 Zasięg przestrzenny podobszarów rewitalizacyjnych

Obszar rewitalizacji został wyznaczony w oparciu o pogłębioną diagnozę czynników i zjawisk kryzysowych występujących na obszarze gminy Bodzechów. W ramach procesu delimitacji szczególnej analizie poddano występowanie negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym) na terenie poszczególnych jednostek terytorialnych. Obszary które zostały wytypowane do programu rewitalizacji charakteryzują się występowaniem największej ilości negatywnych zjawisk społecznych oraz negatywnych zjawisk w co najmniej jednej z następujących sfer:

- gospodarczej
- środowiskowej
- przestrzenno-funkcjonalnej
- technicznej

Zgodnie z metodologią podaną w rozdziale 3 jako sześć podobszarów rewitalizacji wytypowano:

- podobszar 1 sołectwo Bodzechów,
- podobszar 2 – fragment sołectwa Szewna,
- podobszar 3 – fragment sołectwa Chmielów,
- podobszar 4 – fragment sołectwa Sudół.
- podobszar 5 – fragment sołectwa Gromadzice,
- podobszar 6 – fragment sołectwa Szwarszowice.
- podobszar 5 – fragment sołectwa Sarnówek Duży,
- podobszar 6 – fragment sołectwa Świrna.

Dla wyznaczenia zasięgu podobszarów rewitalizacji kierowano się następującymi przesłankami:

1. Na wymienionych powyżej obszarach zdiagnozowano występowanie negatywnych zjawisk społecznych takich jak: **bezrobocie, ubóstwo, przemoc, alkoholizm, negatywna sytuacja demograficzna**. Na każdym z obszarów występują również dodatkowo negatywne zjawiska w sferach:
  - środowiskowej -na terenach w/w podobszarów znajduje się duża ilość azbestu pozostającego do utylizacji a stan powietrza jest niezadawalający. Podobszary posiadają również obszary cenne przyrodniczo, które należy chronić,
  - gospodarczej – czyli niezadawalającej ilości funkcjonujących podmiotów gospodarczych czy też braku podejmowania ryzyka związanego z powstawaniem nowych działalności,
  - funkcjonalno – przestrzennej – m.in. niezadawalającego dostępu usług społecznych (w tym edukacyjnych, zdrowotnych, infrastruktury kultury).
  - technicznej – w sołectwach tych znajdują się niezagospodarowane obszary, które mogłyby pełnić funkcje rekreacyjne, integracyjne.
2. obszary te jednocześnie mają istotne strategiczne znaczenie dla rozwoju gminy,
3. wybór podobszarów uzyskał całkowitą akceptację zarówno władz gminy jak i akceptację społeczną.

**Podobszary rewitalizacji obejmują 2262,50 ha co stanowi 18,50% powierzchni gminy i zamieszkiwane są przez 4069 osób (tj. 30% mieszkańców gminy).** Obszar ten spełnia kryteria jakie zostały określone w Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014–2020 „Program rewitalizacji łącznie nie obejmuje więcej niż 20% powierzchni gminy i dotyczy liczby ludności nie większej niż 30% jej mieszkańców”. Poniżej przedstawiono mapy obrazujące podobszary rewitalizacji.

Do rozdziału 8 wprowadza się

## 8 Lista planowanych, podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

1 Nazwa projektu	Projekt rewitalizacyjny Przebudowa źródeł zasilania i zaopatrywania w energię elektryczną i ciepłą budynków gminnych
2 Wskazanie podmiotów realizujących projekt	<ul style="list-style-type: none"><li>Gmina Bodzechów</li></ul>
3 Zakres realizowanych zadań	Projekt obejmuje termomodernizację budynków użyteczności publicznej w gminie Bodzechów. Budynki objęte projektem to m.in: <ul style="list-style-type: none"><li>Publiczna Szkoła Podstawowa w Chmielowie</li><li>Zespół Szkół Publicznych w Sarnówku</li><li>Publiczna Szkoła Podstawowa w Szwarszowicach</li><li>Zespół Szkół Publicznych w Szewnie</li><li>Świetlica wiejska w Świrnej</li></ul> Zakres projektu obejmuje modernizację ciepłą ww. budynków wymianę oświetlenia oraz zamontowanie odnawialnych źródeł energii.
4 Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	a) Szewna - ul. Langiewicza 3 , Szewna – działka nr 61/4, 60/3, 61/10, b) Szwarszowice – Szwarszowice 20A – działka 287, c) Sarnówek Duży– Sarnówek Duży 11 – działka 361/1 i 360/2, d) Chmielów – Chmielów ul. Spacerowa 2 – działka 1044, e) Świetlica – Świrna 26 – dz. 98/2
5 Szacowana wartość	3 500 000,00 zł
6 Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej -71,20 MWh Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej- 1173,09 GJ Szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych [tony równoważnika CO2] - 179,31  Sposób pomiaru rezultatów: <ul style="list-style-type: none"><li>Audyty energetyczne.</li></ul>
7 Okres realizacji	2020-2023

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Wiesław Cisek*

## Uzasadnienie:

Program Rewitalizacji jest dokumentem wyznaczającym cele i kierunki kompleksowej odnowy obszarów kryzysowych na terenie Gminy Bodzechów w płaszczyznach: gospodarczej, funkcjonalno-przestrzennej, środowiskowej, technicznej i społecznej. Kompleksowość działań przewidzianych w rewitalizacji ma na celu zapewnienie rozwoju zdegradowanych obszarów wymagających odnowienia.

Aneks nr 1 do *Programu Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016-2023* wprowadza następujące zmiany:

- Do rozdziału 3. Wyznaczenie obszarów zdegradowanych wprowadzono nowe obszary zdegradowane sołectwa: Sarnówek Duży i Świrna, Jędrzejowice, Przyborów.
- Do rozdziału 4 Wyznaczenie podobszarów rewitalizacji wprowadzono nowe podobszary rewitalizacji fragmenty sołectwa: Sarnówek Duży i Świrna.
- W rozdziale Lista planowanych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych do listy projektów rewitalizacyjnych dodano zadanie pn. „Przebudowa źródeł zasilania i zaopatrywania w energię elektryczną i ciepłą budynków gminnych”

Pozostałe elementy dokumentu pozostały niezmienione. W związku z powyższym proponuje się przyjęcie powyższej uchwały.

Zgodnie z art. 57 pkt. 1 i art. 58 pkt. 2, w związku z art. 48 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2013 poz. 1235 z późn. zm.) wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach/Świętokrzyskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Kielcach z wnioskiem o zajęcie stanowiska w sprawie odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Aneksu nr 1 do „**Programu Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016-2023**”

Świętokrzyski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Kielcach uzgodnił odstąpienie od wymogu przeprowadzania postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Aneksu nr 1 „**Programu Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016-2023**” (znak pisma: NZ.9022.5.90.2020 z 23.11.2020r.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w projektu aktualizacji „**Programu Rewitalizacji Gminy Bodzechów na lata 2016-2023**” (WOO-III.410.14.2020.DZ z dn. 19.11.2020r.).

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*Wiesław Gisek*